



# สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

2 อาคารศรีสวรินทิรา ชั้น G และชั้น 6 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย  
กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ 0-2419-7543-4, 0-2419-8363-4, 0-2444-7741-3

โทรสาร 0-2444-7738, 0-2444-7740, 0-2444-7747 www.musaving.com e-mail : info@musaving.com

ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

โครงการเงินกู้ให้แก่สมาชิกประเภทพิเศษเพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance)

(แบบไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยเงินกู้ภายในระยะเวลา 3 ปี)

\*\*\*\*\*

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด (สอ.มม.) โดยที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 51 คราวประชุมครั้งที่ 19/2566 เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม พ.ศ. 2566 มีมติเห็นชอบให้จัดทำโครงการเงินกู้ให้แก่สมาชิกประเภทพิเศษ แต่ทั้งนี้สมาชิกจะไม่สามารถได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยจากเงินกู้ประเภทนี้ภายในระยะเวลา 3 (สาม) ปี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

## 1. วัตถุประสงค์

เพื่อการเคหะสงเคราะห์ ไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม ทาวน์เฮ้าส์ และห้องชุดในอาคารชุด

## 2. คุณสมบัติผู้ขอกู้

- เป็นผู้ที่มีสัญญาเงินกู้ที่อยู่อาศัยกับสถาบันการเงินอื่นไม่เกิน 5 (ห้า) ปี
- มีประวัติการชำระหนี้ในเครดิตบูโรย้อนหลัง 1 (หนึ่ง) ปี ไม่มีประวัติการผิดนัดชำระหนี้
- มีสัญญาจ้างอย่างน้อย 3 (สาม) ปี

## 3. วงเงินกู้และการจดจำนอง

ตั้งแต่ 1,000,000 (หนึ่งล้านบาท) บาทขึ้นไป ต้องไถ่ถอนและจดจำนองในคราวเดียวกันเท่านั้น

## 4. การผ่อนชำระ

ผ่อนชำระภายใน 360 (สามร้อยหกสิบ) งวดเดือน และต้องผ่อนชำระภายในอายุ 60 (หกสิบ) ปี

## 5. อัตราดอกเบี้ย

- ปีที่ 1 -3 อัตราร้อยละ 3.75 ต่อปี (ไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ย)
- ปีที่ 4 ขึ้นไป อัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด (ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยตามปกติ)
- หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ สอ.มม. จะปรับอัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด

## 6. เกณฑ์การยื่นกู้

เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด ว่าด้วย เงินกู้ให้แก่สมาชิก พ.ศ. 2564

## 7. ระยะเวลาโครงการ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2566 – 31 ธันวาคม พ.ศ. 2567

ประกาศ ณ วันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

(อาจารย์นายแพทย์วิโรจน์ จงกลวัฒนา)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด