



# สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

2 อาคารศรีสวรินทิรา ชั้น G และชั้น 6 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ 0-2419-7543-4, 0-2419-8363-4, 0-2444-7741-3 โทรสาร 0-2444-7738, 0-2444-7740, 0-2444-7747 www.musaving.com e-mail : mahidol\_coop@yahoo.com

ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด

โครงการเงินให้กู้แก่สมาชิกประเภทพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยสำหรับสมาชิกกลุ่มวิชาชีพ  
(แบบไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยเงินกู้ภายในระยะเวลา 5 ปี)

\*\*\*\*\*

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด (สอ.มม.) โดยที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 49 คราวประชุมครั้งที่ 24(2564)/2565 เมื่อวันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2565 มีมติเห็นชอบให้จัดทำโครงการเงินให้กู้แก่สมาชิกประเภทพิเศษ แต่ทั้งนี้สมาชิกจะไม่สามารถได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยจากเงินกู้ประเภทนี้ภายในระยะเวลา 5 ปี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

## 1. วัตถุประสงค์

เพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซื่อที่ดินพร้อมอาคาร ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม ทาวน์เฮ้าส์ จากผู้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วย การจัดสรรที่ดิน หรือห้องชุดในอาคารชุด จากผู้ประกอบการที่ขอจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมาย ว่าด้วย อาคารชุด เป็นสัญญาแรกในอัตราดอกเบี้ยต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยปกติ

## 2. คุณสมบัติผู้ขอกู้

- สมาชิกผู้มีวิชาชีพ แพทย์ ทันตแพทย์ สัตวแพทย์ แพทย์แผนไทย พยาบาล เภสัชกร เทคนิคการแพทย์ กายภาพบำบัด ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

- เงินเดือน 30,000 (สามหมื่น) บาทขึ้นไป

- มีสัญญาจ้างอย่างน้อย 3 (สาม) ปี

## 3. วงเงินกู้และการจดจำนอง

ตั้งแต่ 3,000,000 (สามล้าน) บาทขึ้นไป ต้องจดทะเบียนขายและจำนองในคราวเดียวกันเท่านั้น

## 4. การผ่อนชำระ

ผ่อนชำระภายใน 360 (สามร้อยหกสิบ) งวดเดือน และต้องผ่อนชำระภายในอายุ 60 (หกสิบ) ปี

## 5. อัตราดอกเบี้ย

- ปีที่ 1 -5 อัตราร้อยละ 3.00 ต่อปี (ไม่ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ย)

- ปีที่ 5 ขึ้นไป อัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด (ได้รับเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยตามปกติ)

- หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ สอ.มม. จะปรับอัตราดอกเบี้ยปกติตามที่ สอ.มม. กำหนด

## 6. เกณฑ์การยื่นกู้

เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด ว่าด้วย เงินให้กู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2564

## 7. ค่าประเมินหลักทรัพย์

เมื่อได้รับอนุมัติเงินกู้แล้ว สอ.มม. จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าประเมินหลักทรัพย์เอง

## 8. ค่าประกันอัคคีภัย

สมาชิกจะต้องทำประกันอัคคีภัยตามเกณฑ์ที่ สอ.มม. กำหนด ราย 3 (สาม) ปี และยินยอมให้ สอ.มม. หักจากบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของสมาชิกผู้กู้ที่มีอยู่กับ สอ.มม. ในคราวถัดไป

## 9. ระยะเวลาโครงการ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2565 – 31 มีนาคม พ.ศ. 2566

ประกาศ ณ วันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565



(อาจารย์นายแพทย์วิโรจน์ จงกลวัฒนา)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยมหิดล จำกัด